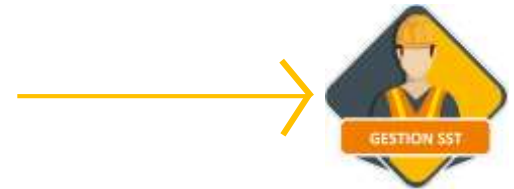


INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.



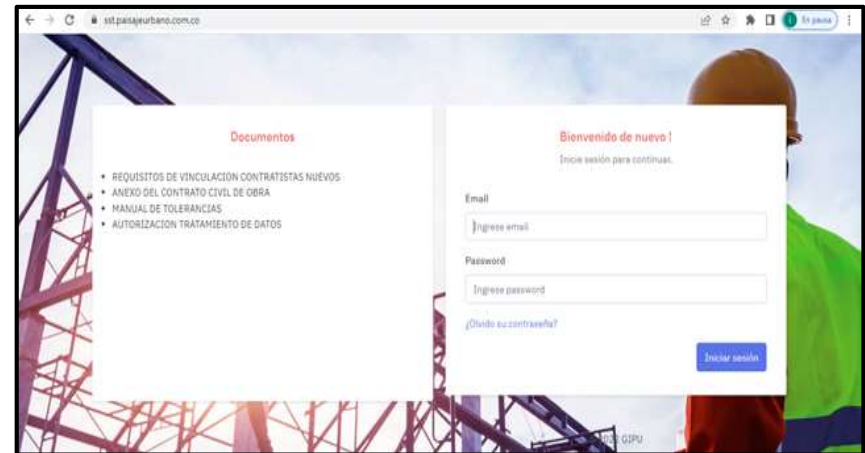
Contamos con una plataforma en Seguridad y Salud en el Trabajo, que nos permite gestionar, almacenar y consultar información que se genera en cumplimiento a los procesos de SST y que hace parte de los tramites en el proceso constructivo de la compañía.

Mediante la plataforma <https://sst.paisajeyurbano.com.co/> se registra el ingreso de personal a obra y evaluación del desempeño del contratista en obra.

Para creación de usuario y contraseña adjuntar al correo coordinador.sst@paisajeyurbano.com.co RUT y/o Cámara de comercio, con el fin de identificar la actividad económica e información a ingresar en plataforma. Además, especificar en el correo la habilitación de las obras donde desempeñara sus labores durante la ejecución del contrato.

Una vez sea vinculado como contratista de **GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.** se

asignará un usuario y una contraseña con la cual podrá acceder.

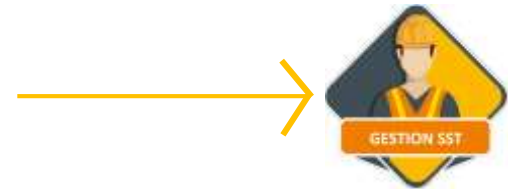


Seguidamente ingresar y encontrará los siguientes módulos:



INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.



En el primer modulo **“USUARIOS DEL SISTEMA”** encontrará 2 usuarios los cuales fueron asignados por el area de Gestion Humana de Grupo Inmobiliario Paisaje Urbano S.A.S. en el momento de la aprobación. El primer usuario es el del contratista con los datos del mismo y el segundo usuario es el del Responsable de su **SGSST**. Adicional podrá crear otro usuario si así lo requiere.



Nuevo usuario

Tipo documento *
Selecciona

Número documento *
[]

Nombre *
[]

Apellido *
[]

Email *
[]

Teléfono *
[]

Cargo *
[]

Nota: la contraseña será el primer número de identificación.

Cerrar Guardar

En el segundo módulo **“TRATAMIENTO DE DATOS”** es donde debe iniciar el proceso de vinculación de un nuevo colaborador.

Deberá realizar el cargue del formato **“GE-R-03-6 AUTORIZACIÓN DE TRATAMIENTO DE DATOS PARA PERSONAL CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTA”** firmado y con huella legible del trabajador en archivo PDF diligenciando los datos solicitados.



Nuevo

Tipo documento *
Selecciona

Número documento *
[]

Nombre *
[]

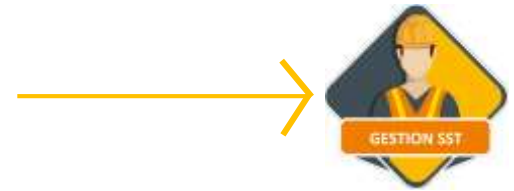
Apellido *
[]

Autorización tratamientos de datos PDF *
Seleccionar archivo Ninguno archivo selec.

Cerrar Guardar

INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.

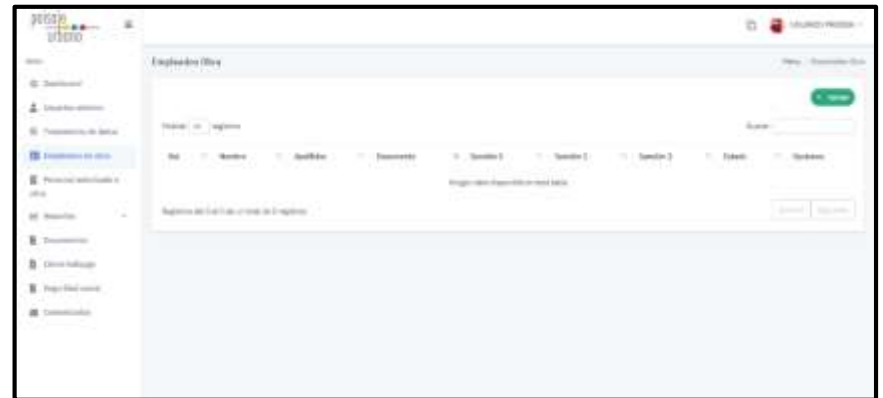


En este módulo deberá esperar la aprobación por parte del área de Gestión Humana de GIPU para poder avanzar al módulo de **“Empleados en obra”**.

En el tercer módulo **“EMPLEADOS EN OBRA”** deberá ingresar los siguientes datos del colaborador una vez esté aprobado en el anterior módulo.

- Fecha realización curso alturas (si aplica)
- Examen médico entidad
- Fecha realización Examen médico
- Vacuna covid 19
- Dosis de vacuna
- Fecha ultima dosis
- Obras a ingresar (seleccione)

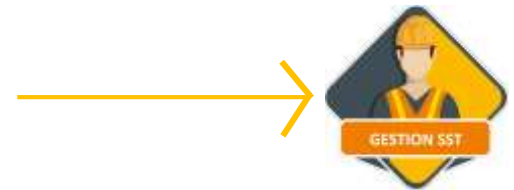
- Rol
- Tipo de documento
- Numero de documento
- Nombre
- Apellidos
- Teléfono
- Fecha de nacimiento
- Foto
- Grupo sanguíneo
- Cargo
- Arl
- Fecha de afiliación
- Fondo de pensiones
- Caja de compensación
- Curso de alturas entidad (si aplica)



En el cuarto módulo **“PERSONAL AUTORIZADO A OBRA”** podrá observar todos sus colaboradores aprobados a las diferentes obras de **GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.**

INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.



En el módulo cinco “**REPORTES**” encontramos los sub-módulos siguientes:

5.1. Vencimientos:

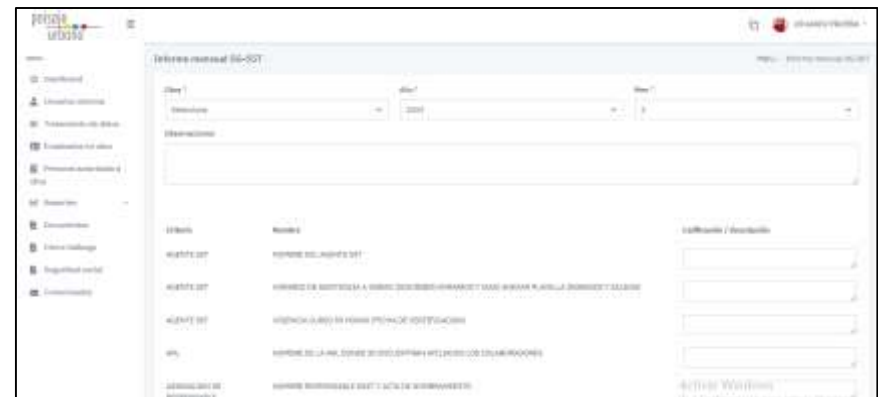
en el cual se evidencia los próximos vencimientos del mes de los exámenes médicos ocupacionales y los cursos de alturas del personal. Este sub-módulo también le notificará iniciando cada mes los vencimientos por medio de un correo electrónico.



5.2. Informe mensual SG-SST contratista:

En el cual el contratista debe realizar el cargue de la información de la ejecución de su Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo los primeros 5 días de cada mes, el cual será

revisado y avalado por el área de GTH-SST de Paisaje Urbano.



5.3. Evaluación al responsable del SG-SST de contratista GIPU: En este sub-modulo solo se visualiza el resultado de la evaluación mensual realizada al responsable del sistema por parte del coordinador SST.



INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.



5.4. Desempeño: Encontramos los siguientes sub-módulos:

5.4.1. Gestión SST: En este sub-módulo le evidenciará la calificación obtenida por obra y por cada semana, la cual también le dará a conocer las observaciones realizadas por el Agente SST de Grupo Inmobiliario Paisaje Urbano.

Formulario de Gestión SST con campos de filtro para Empresa, Obra, Año, Mes y Semana, y un campo de Observaciones.

Fecha	Año	Mes	Semana	Empresa	Obra	Calificación obtenida %	Cursate %	No cumple %	No aplica %	Opciones
2023-02-09	2023	2	1	PROYECTOS DE INGENIERIAS ELECTRICAS ETDA	PALLAMUN	27.93	27.00	2.00	2.00	
2023-02-08	2023	2	1	PROYECTOS DE INGENIERIAS ELECTRICAS ETDA	KARIA	24.36	23.76	5.80	0.76	

5.4.2. Gestión Administrativa:

Este sub-módulo le evidenciará la calificación realizada por el director sobre los temas administrativos, llevar las facturas al día, asistencia a comités y radicación de cortes a tiempo, personal en obra completo para ejecutar y avanzar las actividades.

Fecha	Año	Mes	Semana	Empresa	Obra	Calificación obtenida %	Cursate %	No cumple %	No aplica %	Opciones
2023-02-09	2023	2	1	CONTRATISTAS ALMAJAL S.A.S	PALESTIN	22.00	12.00	6.00	6.00	
2023-04-18	2023	4	6	PROYECTOS DE INGENIERIAS ELECTRICAS ETDA	PALESTIN	22.00	12.00	6.00	6.00	
2023-04-28	2023	4	6	PROYECTOS DE INGENIERIAS ELECTRICAS ETDA	PALESTIN	22.00	12.00	6.00	6.00	
2023-04-18	2023	4	6	INTERCOMUNICACIONES VARIAS INTERCOMUNICACIONES	PALESTIN	22.00	12.00	6.00	6.00	

Formulario de Información gestión administrativa con campos de filtro para Fecha, Empresa, Obra, Año, Mes, Semana, Calificación obtenida %, Cursate %, No cumple %, y No aplica %.

INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.



5.4.3. Calidad:

En este sub-módulo es realizada por los ingenieros auxiliares en obras en el cual realizan la revisión del producto que entregan de la actividad contratada y se genera una calificación semanal con un plan de mejora.

Fecha	Año	Mes	Semana	Empresa	Obras	Calificación actividad %	No conformidades encontradas	No conformidades subsanadas	Opciones
2023-04-27	2023	4	2	GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.	ALTO DEL JARDIN	96.75	4	0	
2023-04-27	2023	4	4	HONDIVELLO ESTACIONEROS DEL CAJON	ALTO DEL JARDIN	96.25	4	0	
2023-04-27	2023	4	2	HONDIVELLO ESTACIONEROS DEL CAJON	ALTO DEL JARDIN	94.25	4	0	

Fecha: 2023-04-27
 Empresa: GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.
 Obras: ALTO DEL JARDIN
 Año: 2023
 Mes: 4
 Semana: 2
 Calificación actividad %: 96.75
 No conformidades encontradas: 4
 No conformidades subsanadas: 0
 Evaluador: VICTOR ESTEBAN PARRA
 Documento: [empty]

5.4.4. PAC:

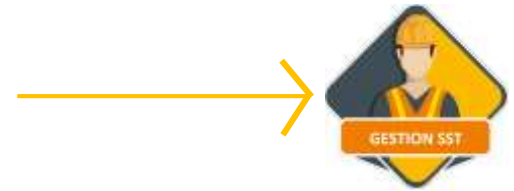
En este sub-módulo es realizado por el Residente de la obra el cual es una programación semanal que se le realiza al contratista con el objetivo que en cada semana de comité de obra se evidencia el cumplimiento generando una calificación y se dependiendo se puedan generaran nuevos compromisos.

Fecha	Año	Mes	Semana	Empresa	Obras	Calificación actividad %	# Act. Programadas	# Act. realizadas	Opciones
2023-04-27	2023	4	2	GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.	ALTO DEL JARDIN	92.47	20	13	
2023-04-27	2023	4	2	GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.	ALTO DEL JARDIN	91.80	20	1	
2023-04-27	2023	4	2	GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.	ALTO DEL JARDIN	94.80	20	0	

Fecha: 2023-04-27
 Empresa: GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.
 Obras: ALTO DEL JARDIN
 Año: 2023
 Mes: 4
 Semana: 2
 Calificación actividad %: 92.47
 # Act. Programadas: 20
 # Act. realizadas: 13
 Actividad realizada: 13
 Documento: [empty]

INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

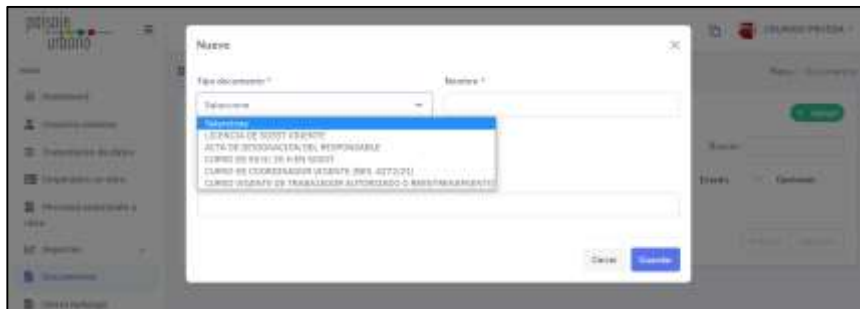
GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.



5.4.5. Resultados:

Este sub-módulo encontraras es resultado general que es el ponderado de todas las calificaciones mencionadas anteriormente.

En el sexto módulo **“DOCUMENTOS”** deberá adjuntar los siguientes documentos del profesional de SG-SST de su empresa:



El área SST realizará la revisión de los documentos para su aprobación del responsable que llevará su sistema de Gestión en SST.

En el séptimo módulo **“CIERRE HALLAZGO”** encontrará un cuadro donde podrá realizar el cierre de los hallazgos realizados a raíz de la calificación semanal o por los recorridos de

verificación en obra realizados por parte del Agente SST asignado a la obra, el cual tendrá un plazo para realizar el cierre.

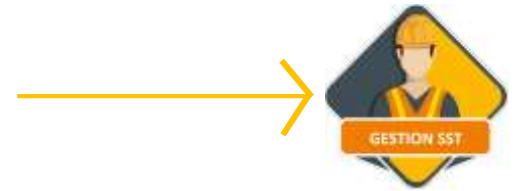


En el octavo módulo **“SEGURIDAD SOCIAL”** deber realizar el cargue del archivo del pago de su seguridad social como contratistas según las fechas estipuladas y deberá esperar la aprobación de la revisión por parte de Grupo Inmobiliario Paisaje Urbano.



INSTRUCTIVO PLATAFORMA SST PARA CONTRATISTAS

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO S.A.S.



En el octavo módulo “**COMUNICADOS**” se visualizará todos los comunicados internos por parte de Dirección GTH-SST para darles conocimiento de todos los temas con respecto a la Seguridad y Salud en el trabajo.

